

UMOWA NAJMU

zawarta w w dniupomiedzy

**Markiem Malakiem ZPHU MAL – MET ul. Powstańców Wlkp. 23 B, 86
- 061 Brzoza, zwanym w dalszej części umowy Wynajmującym,**

a

zwanym w dalszej części umowy **Najemcą,**

§ 1

Wynajmujący przekazuje a Najemca przyjmuje do używania w okresie od...do.... sprzęt wymieniony poniżej, będący własnością Wynajmującego o wartości...., z obowiązkiem zwrotu w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

§ 2

Wynajmujący oświadcza, a Najemca to potwierdza, że sprzęt, będący przedmiotem umowy, jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

§ 3

1. Najemca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z instrukcją obsługi i bezpiecznego użytkowania oraz został przeszkolony w zakresie obsługi i bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.
2. Szkolenie z obsługi maszyny i technologii wdmuchiwania światłowodów jest obowiązkowe.
3. Koszt szkolenia wynosi 1000 (jeden tysiąc) złotych netto od jednej osoby i ponosi go Najemca.

§ 4

Jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wobec Najemcy, powstałych w związku z realizacją umowy, Najemca wpłaca kaucję w łącznej wysokościzł brutto.

§ 5

1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu opłatę w wysokości wynikającej z wdmuchiwaniami.
2. Stawkę ustala się od jednego metra wdmuchniętego światłowodu, która wynosizł netto za 1 metr.
3. W dniu, w którym przedmiot najmu nie pracuje stawka dobową wynosi.....zł netto.

§ 6

1. Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w przewidywanym dniu zwrotu, nie później niż do godziny 14.00 w stanie nie pogorszonym, na swój koszt;
2. W przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczona opłata.....zł za każdy dzień zwłoki;
3. W chwili zwrotu przedmiotu najmu przebieg i zużycie każdej maszyny zostanie zweryfikowane przez Wynajmującego poprzez podłączenie do systemu firmy w obecności Najemcy.

§ 7

Koszt transportu sprzętu obciąża Najemcę.

§ 8

Do obowiązków Najemcy należy:

1. użytkowanie sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
2. zabezpieczenie sprzętu przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem,
3. niezwłoczne informowanie Wynajmującego o zaistniałych awariach, nie później niż w pierwszym dniu roboczym od jej wystąpienia,
4. nie dokonywanie żadnych samodzielnych napraw bez wiedzy i zgody Wynajmującego,
5. nie oddawanie przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem,
6. utrzymywanie sprzętu w dobrym stanie,
7. pokrywanie z własnych środków kosztów materiałów eksploatacyjnych oraz napraw wynikłych na skutek niewłaściwej eksploatacji,
 1. rejestrowanie każdej trasy wykonanej przez przedmiot najmu za pomocą rejestratora parametrów wdmuchiwania, w który wyposażona jest każda maszyna.

§ 9

1. Od chwili odbioru sprzętu od Wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie; kradzież lub dewastacje Najemca ma obowiązek bezzwłocznie zgłosić organom ścigania.
2. Najemca zobowiązany jest wykupić polisę ubezpieczeniową, rozszerzoną o typ „Kargo” dla przedmiotu najmu w dniu odbioru i przedstawić ją wynajmującemu lub wykupić polisę w obecności wynajmującego za pośrednictwem Przedsiębiorstwa Abuk Halina Skibińska, ul. Czerkaska 32 p. 8, 85 – 636 Bydgoszcz, tel. 608 290 998.

§ 10

W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia sprzętu, Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.

§ 11

Najemca dokonuje zapłaty należności za najem na rachunek bankowy Wynajmującego PEKAO S.A 05 1240 1183 1111 0000 1290 3502.

§ 13

Wynajmujący może rozwiązać umowę pisemnie ze skutkiem natychmiastowym z następujących powodów:

- a) opóźnienia się Najemcy z zapłatą należności na rzecz Wynajmującego;
- b) naruszenia postanowień niniejszej umowy lub niewypełnienia jakiegokolwiek innego zobowiązania Najemcy wobec Wynajmującego;
- c) działania Najemcy przynoszące straty finansowe lub godzące w dobre imię Wynajmującego i podważające zaufanie Klientów.

§ 14

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych w postanowieniach niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

